

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2021 № 58

Об организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по предоставлению арендных прав на муниципальное недвижимое имущество

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», приказом от 10.02.2010 № 67 Федерального антимонопольного органа «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Специалисту администрации Майского сельсовета Черепановского района Новосибирской области организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении торгов в форме открытого аукциона по предоставлению арендных прав на муниципальное недвижимое имущество, а также в соответствии с действующим законодательством осуществить размещение информации о проведении торгов в форме открытого аукциона по предоставлению арендных прав на муниципальное недвижимое имущество на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Майского сельсовета Черепановского района Новосибирской области <http://admmaisky.nso.ru>, согласно приложению №1.

2. Утвердить состав комиссии по организации и проведению торгов в форме открытого аукциона по предоставлению арендных прав на муниципальное недвижимое имущество, согласно приложению № 2.

3. Порядок работы и формирование аукционной комиссии представлены в приложении №3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Майского сельсовета
Черепановского района
Новосибирской области

Шорикова С.В.
57-234



С.А. Шлихтенмаер

Приложение №1
к постановлению
администрации Майского сельсовета
Черепановского района
Новосибирской области
№ 58 от 16.04.2021

Лот №1:

- Часть нежилого помещения, что составляет 22 кв.м, расположенного в помещении одноэтажного нежилого здания дома культуры, общей площадью 262.1 кв.м, с кадастровым номером 54:28:04441201:97, по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, с. Карагушево, ул. Широкая, дом 6.

Целевое назначение - для коммерческой деятельности (магазин).

Начальный размер ежемесячной арендной платы (без НДС) – 3476 рублей.

Срок действия договора - 11 месяцев.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Майского сельсовета
Черепановского района
Новосибирской области
№ 58 от 16.04.2021

Состав комиссии
по организации и проведению открытого аукциона
по предоставлению арендных прав на муниципальное движимое имущество

Шлихтенмаер Сергей Алексеевич
Глава Майского сельсовета
Черепановского района
Новосибирской области

Председатель комиссии

Соловьёва Анастасия Владимировна
заместитель главы Майского сельсовета
Черепановского района Новосибирской области

Член комиссии

Шорикова Светлана Викторовна
специалист администрации Майского сельсовета
Черепановского района Новосибирской области

Член комиссии

Иванникова Евгения Федоровна
специалист администрации Майского сельсовета
Черепановского района Новосибирской области

Член комиссии

Чарыкова Нина Георгиевна
специалист администрации Майского сельсовета
Черепановского района Новосибирской области

Член комиссии

Курцева Наталья Яковлевна
специалист администрации Майского сельсовета
Черепановского района Новосибирской области

Член комиссии

Порядок работы и формирование аукционной комиссии

1. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов или аукционов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе (в том числе, физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов или аукционов).

В случае выявления в составе комиссии указанных лиц организатор конкурса или аукциона, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

2. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

3. Замена члена комиссии допускается только по решению организатора конкурса или аукциона.

4. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора.

5. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктами 4 и 5 настоящего приложения, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.